

Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης αριθμ. 1/2018

Έπειτα από την πρώτη άκαρπη ετήσια τακτική συνεδρίαση την Κυριακή 13 Μαΐου 2018 και τη δεύτερη ομοίως άκαρπη την Κυριακή 20 Μαΐου 2018 κατά τις οποίες διαπιστώθηκε έλλειψη απαρτίας, σήμερα Κυριακή 27 Μαΐου 2017 και ώρα 11:00 π.μ. συνήλθε σε τρίτη επαναληπτική συνεδρίαση η Γενική Συνέλευση των μελών του «Αστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δήμου Προσοτσάνης Συν. Π.Ε.» στο γραφείο του Συνεταιρισμού (πρώην ΕΠΑ.Λ.), με τα παρακάτω θέματα:

- 1) Έγκριση ισολογισμού - απολογισμού χρήσης έτους 2017.
- 2) Διαγραφές - εγγραφές μελών.
- 3) Ενημέρωση για την πορεία του Συνεταιρισμού (διοικητικός απολογισμός)- Προτάσεις μελών.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη από το καταστατικό απαρτία των μελών του Συνεταιρισμού, προχώρησε η εκλογή του προεδρείου της Γενικής Συνέλευσης ως εξής:

Πρόεδρος: Αλβανίδης Λυμπέρης

Γραμματέας: Κιαπίδης Παναγιώτης

1) Θέμα 1^ο: Εγκρίθηκαν ομόφωνα ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσης έτους 2017 όπως αυτά κατατέθηκαν στη Γ.Σ. μαζί με την έκθεση του Εποπτικού Συμβουλίου από τον ταμία κ. Καλούμενο Σταύρο και τον λογιστή κ. Ευστάτογλου Απόστολο και έχουν καταχωρηθεί στα αντίστοιχα βιβλία. Συνοπτικά, το σύνολο ενεργητικού και παθητικού του ισολογισμού 2017 είναι: **319.873,45 €** και τα αποτελέσματα χρήσης έτους 2017 είναι: **--1.861,06 €**.

2) Θέμα 2^ο: Ψηφίστηκε ομόφωνα η διαγραφή 15 μελών του Συνεταιρισμού έπειτα από αίτησή τους που υποβάλανε μέχρι 30-9-2017 και η επιστροφή των χρημάτων που καταβάλανε που είναι οι εξής:

A/A	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
1	ΑΣΜΙΔΗΣ	ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	
2	ΓΙΛΚΑΒΑΝΗ	ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
3	ΓΙΛΚΑΒΑΝΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
4	ΚΑΡΑΓΚΙΟΖΗ	ΔΗΜΗΤΡΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	
5	ΚΑΡΑΓΚΙΟΖΙΔΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	
6	ΚΑΡΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	ΣΤΑΜΑΤΗΣ	ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ	
7	ΚΑΡΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ	
8	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ	ΜΑΡΙΑ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	
9	ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΜΙΧΑΗΛ	
10	ΠΙΠΕΡΤΖΗΣ	ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ	ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
11	ΣΑΜΑΡΑ	ΕΛΠΙΔΑ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
12	ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΩΤΗΡΙΟΥ	
13	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗ	ΑΝΑΤΟΛΗ	ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ	
14	ΤΣΑΛΙΚΗ	ΦΩΤΕΙΝΗ	ΠΕΤΡΟΣ	
15	ΤΣΑΛΙΚΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΕΤΡΟΣ	

Στη συνέχεια εγκρίθηκαν ομόφωνα οι μεταβιβάσεις μερίδων (με ιδιωτικά συμφωνητικά) που υποβλήθηκαν στο Δ.Σ. και έγιναν αποδεκτές από αυτό μέχρι και την τελευταία του συνεδρίαση και είναι οι εξής:

1) Από Κιαπίδου Ευαγγελία του Γεωργίου στον Κιαπίδη Θεόφιλο του Ελευθερίου.

3) Θέμα 3^ο: Ο πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Αραμπατζής Ιωάννης παρουσίασε στα μέλη της Γ.Σ. τον διοικητικό απολογισμό - δράσεις του 2017 -18 (έως σήμερα) ο οποίος εγκρίθηκε ομόφωνα, ως εξής:

Μετά από την έκδοση Υ.Α. για την εξειδίκευση της νομοθεσίας για τη χωροταξία (Ν.4447/2016) η Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. προκήρυξε πρόσκληση για χρηματοδότηση μέσω ΕΣΠΑ 2015-20 χωροταξικών σχεδίων των δήμων της Περιφέρειας. Ο Δήμος Προσοτσάνης κατόπιν απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου υπέβαλε σχετικό φακέλου προς τη Διαχειριστική Αρχή Α.Μ.Θ. για ένταξη χρηματοδότησης του έργου «Τοπικό Χωρικό Σχέδιο Δήμου

Προσοτσάνης». Σε συνάντηση που είχε το Δ.Σ. με τον δήμαρχο Προσοτσάνης κ. Άγγελο Λύσσελη, συζητήθηκε το θέμα της πληρότητας του κατατεθέντος φακέλου και της ετοιμότητας του Δήμου για τη δημοπράτηση των τευχών δημοπράτησης των μελετών εφόσον ενταχθεί στο ΕΣΠΑ. Σε περίπτωση που κριθεί απαραίτητη η συμβολή μας, αυτή θα είναι δεδομένη. Ενισχυτικά της προσπάθειας του Δήμου, ζητήθηκε συνάντηση του Δ.Σ. του Συνεταιρισμού με τον Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. κ. Χρήστο Μέτιο που ακόμη εκκρεμεί, ενώ του στάλθηκε επιστολή (στις 12-4-2018) προκειμένου να τον ενημερώσει για την ύπαρξη του Συνεταιρισμού και την ανάγκη ένταξης της χωροταξικής μελέτης του Δήμου Προσοτσάνης στο τρέχον ΕΣΠΑ, ώστε να ξεμπλοκαριστούν και οι διαδικασίες εγκρίσεων που απαιτούνται για να προχωρήσει η αδειοδότηση του Αστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού.

Έπειτα, ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών για το παραπάνω θέμα. Ζητήθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. απευθυνόμενος προς τα μέλη να κάνουν λίγο ακόμη υπομονή καθώς υπάρχει πρόοδος στο θέμα του χωροταξικού (εφόσον ενταχθεί η μελέτη του Δήμου στο ΕΣΠΑ) και να μην απογοητεύονται καταφεύγοντας στη διαγραφή. Κάλεσε τα μέλη που χρωστούν κάποια εισφορά να την καταβάλλουν στον ταμία του Συνεταιρισμού, ενώ όσοι θέλουν να μεταβιβάσουν τη μερίδα τους μπορούν να το πράξουν με Ιδιωτικό Συμφωνητικό (βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα μας) και αφού πρώτα τακτοποιηθούν οικονομικά.

Αφού δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση και υπογράφηκε το πρακτικό όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος της Γ.Σ.

Ο Γραμματέας της Γ.Σ.

Αλβανίδης Λυμπέρης

Κιαπίδης Παναγιώτης