

Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης αριθμ. 1/2017

Έπειτα από την πρώτη άκαρπη ετήσια τακτική συνεδρίαση την Κυριακή 23 Απριλίου 2017 και τη δεύτερη ομοίως άκαρπη την Κυριακή 30 Απριλίου 2017 κατά τις οποίες διαπιστώθηκε έλλειψη απαρτίας, σήμερα Κυριακή 07 Μαΐου 2017 και ώρα 11:00 π.μ. συνήλθε σε τρίτη επαναληπτική συνεδρίαση η Γενική Συνέλευση των μελών του «Αστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δήμου Προσοτσάνης Συν. Π.Ε.» στο γραφείο του Συνεταιρισμού (πρώην ΕΠΑ.Λ.), με τα παρακάτω θέματα:

- 1) Έγκριση ισολογισμού - απολογισμού χρήσης έτους 2016.
- 2) Διαγραφές - εγγραφές μελών.
- 3) Ενημέρωση για την πορεία του Συνεταιρισμού (διοικητικός απολογισμός)- Προτάσεις μελών.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη από το καταστατικό απαρτία των μελών του Συνεταιρισμού, προχώρησε η εκλογή του προεδρείου της Γενικής Συνέλευσης ως εξής:

Πρόεδρος: Αλβανίδης Λυμπέρης

Γραμματέας: Πασχαλίδου Δέσποινα

1) Θέμα 1^ο: Εγκρίθηκαν ομόφωνα ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσης έτους 2016 όπως αυτά κατατέθηκαν στη Γ.Σ. μαζί με την έκθεση του Εποπτικού Συμβουλίου από τον ταμία κ. Καλούμενο Σταύρο και τον λογιστή κ. Ευστάτογλου Απόστολο και έχουν καταχωρηθεί στα αντίστοιχα βιβλία. Συνοπτικά, το σύνολο ενεργητικού και παθητικού του ισολογισμού 2016 είναι: **332.828,70 €** και τα αποτελέσματα χρήσης έτους 2016 είναι: **-2.525,77 €**.

2) Θέμα 2^ο: Ψηφίστηκε ομόφωνα η διαγραφή 16 μελών του Συνεταιρισμού έπειτα από αίτησή τους που υποβάλανε μέχρι 30-9-2016 και η διαγραφή 3 που απεβίωσαν, καθώς και η επιστροφή των χρημάτων που καταβάλανε που είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΙΟΡΔΑΝΗΣ	
2	ΤΟΣΟΥΝΙΔΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΡΟΜΑΝΟΣ	
3	ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	
4	ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	
5	ΣΑΛΝΙΚΟΒΑ	ΜΑΡΙΝΑ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
6	ΠΑΝΙΔΗΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	
7	ΨΩΜΑΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΜΑΝΑΣΗΣ	
8	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΑΒΡΑΑΜ	
9	ΣΕΛΒΙΕΡΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
10	ΜΥΡΟΦΟΡΙΔΟΥ	ΖΗΝΑΪΝΤΑ	ΙΩΑΝΝΗΣ	
11	ΤΣΑΛΙΚΗ	ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
12	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΑ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
13	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ	ΗΛΙΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
14	ΒΕΛΗΓΙΑΝΤΣΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΕΤΡΟΣ	
15	ΒΕΛΗΓΙΑΝΤΣΟΥ	ΕΛΕΝΗ	ΠΕΤΡΟΣ	
16	ΚΟΥΣΙΟΓΛΟΥ	ΘΕΟΔΟΣΙΑ	ΙΩΑΝΝΗΣ	
17	ΣΑΜΑΡΑΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΠΕΒΙΩΣΕ
18	ΑΛΒΑΝΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΠΕΒΙΩΣΕ
19	ΛΥΜΠΟΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	ΑΠΕΒΙΩΣΕ

Στη συνέχεια εγκρίθηκαν ομόφωνα οι μεταβιβάσεις μερίδων (με ιδιωτικά συμφωνητικά) που υποβλήθηκαν στο Δ.Σ. και έγιναν αποδεκτές από αυτό μέχρι και την τελευταία του συνεδρίαση και είναι οι εξής:

- 1) Από Τέγος Χρήστος του Παναγιώτη στην Τέγου Αναστασία του Χρήστου.
- 2) Από Σαλωνίδης Θεόδωρος του Μιχαήλ στην Καρασάββα Απασσία του Παναγιώτη.

3) Θέμα 3^ο: Ο πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Αραμπατζής Ιωάννης παρουσίασε στα μέλη της Γ.Σ. τον διοικητικό απολογισμό - δράσεις του 2016 ο οποίος εγκρίθηκε ομόφωνα, ως εξής:

Λόγω της νέας νομοθεσίας σχετικά με τη Χωροταξία (Ν. 4447/2016) άλλαξαν και πάλι τα δεδομένα σχετικά με τα χωροταξικά σχέδια. Δεν έχει όμως ακόμη εξειδικευθεί ο νόμος με Υ.Α. ή Π.Δ. Μόλις αυτό γίνει, θα προβούμε σε όποιες ενέργειες μας δίνει τη δυνατότητα ο νόμος. Έχουμε επιλέξει σε προγενέστερο χρόνο τον χωροτάκτη μηχανικό που θα συνεργαστούμε για τη σύνταξη των τευχών διακήρυξης της χωροταξικής μελέτης του Δήμου με έξοδα του Συνεταιρισμού. Ο δήμαρχος Προσοτσάνης κ. Άγγελος Λύσσελης με τον οποίο βρισκόμαστε σε συνεννόηση, έχει εντάξει στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα 2015-2020 του Δήμου την εκπόνηση χωροταξικής μελέτης.

Έπειτα, ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών για το παραπάνω θέμα. Τον λόγο πήρε ο αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Υφαντόπουλος Γεώργιος ο οποίος ενημέρωσε διεξοδικά τα μέλη σχετικά με το νέο νόμο και τις προϋποθέσεις που θέτει για τους δήμους. Απαιτείται υπομονή και επαγρύπνηση από τα μέλη, μέχρι να ξεκαθαρίσει νομικά το πλαίσιο εκπόνησης των νέων χωροταξικών σχεδίων και στη συνέχεια η εύρεση της χρηματοδότησής του από το Δήμο Προσοτσάνης.

Αφού δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση και υπογράφηκε το πρακτικό όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος της Γ.Σ.

Η Γραμματέας της Γ.Σ.

Αλβανίδης Λυμπέρης

Πασχαλίδου Δέσποινα